

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Коммунаров 58
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 585,4
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-240 663,73
Фактическая стоимость содержания жилого дома	527 339,72
Начислено населению по услуге "содержание"	418 989,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	384 933,84
Процент оплаты	91,87
Сумма задолженности	34 056
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	10 496,97
Ремонт ВКТ-7	10 496,97
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	50 981,85
2.1 Услуги сторонних орг-ций	50 981,85
Периодическое обследование вентканалов	3 468,96
Тех. обслуживание газового оборудования	4 944,92
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 552,16
Услуги по начислению и сбору платежей	5 296,68
Услуги по выдаче справок гражданам	1 729,74
Услуги по регистрационному учету граждан	2 420,23
Услуги агента	904,8
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	465 860,9
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	193 494,02
Очистка кровли от снега, мусора.	8 107,64
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	59 867,7
Аварийное обслуживание	9 948,66
Общексплуатационные расходы	63 935,63
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	38 965,24
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	12 669,15
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	125 474,7
Расходы по уборке придомовой территории	91 685,82
Прочистка канализации	33 788,88
3.3 Услуги управляющей организации:	146 892,18
ИТОГО:	-105 901,88
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-346 565,61

Исполнитель: Савельева Е. В.