

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 92
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	3 436,1
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	953 804,02
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 294 635,89
Начислено населению по услуге "содержание"	968 208,36
Поступило денежных средств от населения, с НДС	942 898,97
Процент оплаты	97,39
Сумма задолженности	25 309,39
Прочие доходы по нежилым помещениям	102 663,19
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	21 507,63
Ремонт кровли	21 507,63
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	206 073,98
2.1 Услуги сторонних орг-ций	206 073,98
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	3 700,23
Тех. обслуживание газового оборудования	4 565,16
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание ИТП	48 813,6
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 114,34
Услуги по начислению и сбору платежей	8 359,95
Услуги по выдаче справок гражданам	3 239,8
Услуги по регистрационному учету граждан	4 667,54
Аренда техники для очистки территории	1 800
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 067 054,28
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	303 206,32
Очистка кровли от снега, мусора.	27 904,72
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	57 934,98
Аварийное обслуживание	14 150,3
Общезэксплуатационные расходы	116 926,08
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	76 641,75
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	3 255,94
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	544,67
Сверхплановый объем	4 230,2
Ремонт/покраска мусоропроводных клапанов	1 617,68
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	384 111,11
Расходы по уборке лестничных клеток	89 920,26
Расходы по уборке придомовой территории	167 101,95
Обслуживание мусоропровода	96 467,58
Прочистка канализации	30 621,32
3.3 Услуги управляющей организации:	379 736,85

ИТОГО:	-222 216,34
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	731 587,68

Исполнитель: Савельева Е. В.