

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 119/3
Год постройки	1 995
Общая площадь, кв.м	2 803,3
Количество квартир	33
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	525 888,47
Фактическая стоимость содержания жилого дома	519 155,68
Начислено населению по услуге "содержание"	514 805,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	492 136,26
Процент оплаты	95,6
Сумма задолженности	22 669,3
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>156 848,25</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>156 848,25</b>
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	27 946
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	1 907,94
Тех. обслуживание газового оборудования	2 391,22
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 298,56
Услуги по начислению и сбору платежей	2 865,48
Услуги по выдаче справок гражданам	219,66
Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,55
Услуги агента	489,48
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>362 307,43</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>100 429</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	4 461,65
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	21 307,61
Аварийное обслуживание	10 223,88
Общексплуатационные расходы	40 968,78
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	23 467,08
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>81 394,56</b>
Расходы по уборке придомовой территории	81 394,56
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>180 483,87</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-1 124,04</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	524 764,43

Исполнитель: Савельева Е. В.