

## Отчет по использованию денежных средств

28.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Бульвар Славы 11</b>
<b>Год постройки</b>	1 962
<b>Общая площадь, кв.м</b>	3 011
<b>Количество квартир</b>	76
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2018г.</b>	224 135,69
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	839 894,86
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	552 286,99
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	486 760,11
<b>Процент оплаты</b>	88,14
<b>Сумма задолженности</b>	65 526,88
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	100 551,67
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	6 162,5
<b>1. Текущий ремонт</b>	<b>261 857,3</b>
Ремонт лестничной клетки	162 827,57
Ремонт оконных откосов	99 029,73
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>90 831,78</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>90 831,78</b>
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	3 024
Тех. обслуживание газового оборудования	2 753,74
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	8 708,54
Госповерка приборов учета тепловой энергии	
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	7 322,49
Вывоз ТБО	46 026,65
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 266,5
Услуги по начислению и сбору платежей	17 247,44
Услуги по выдаче справок гражданам	1 310,2
Услуги по регистрационному учету граждан	2 172,22
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>487 205,78</b>
<b>3.1 Услуги управляющей организации</b>	<b>70 593,22</b>
<b>3.2 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>29 641,95</b>
Очистка кровли от снега, мусора	7 500,43
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	19 657,8
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	

Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	2 483,72
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
Ремонт узлов управления	
<b>3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>386 970,61</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	85 984
Вывоз КГМ	20 775,03
Обслуживание мусоропровода	1 805,05
Очистка канализации	34 087,76
Кронирование	12 351,7
Аварийное обслуживание	12 316,45
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	77 959,29
Общексплуатационные расходы	138 285,2
Сверхплановый объем	3 406,13
<b>ИТОГО:</b>	<b>-180 893,7</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>43 241,99</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.