

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 8
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	2 582,6
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-346 990,43
Фактическая стоимость содержания жилого дома	360 478,98
Начислено населению по услуге "содержание"	489 740,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	462 604,95
Процент оплаты	94,46
Сумма задолженности	27 135,21
Прочие доходы по нежилым помещениям	183 142,21
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 937
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	32 108,38
2.1 Услуги сторонних орг-ций	32 108,38
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 914,24
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 959,2
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 166,6
Услуги по начислению и сбору платежей	6 202,44
Услуги по выдаче справок гражданам	726,71
Услуги по регистрационному учету граждан	398,01
Услуги агента	1 158,17
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	328 370,6
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	152 687,21
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	2 251,26
Ремонт кровли	5 038,09
Очистка кровли от снега, мусора.	33 322,76
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	6 753,75
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	2 171,77
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	39 098,78
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	236,12
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	6 476,27
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	57 338,41
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	29 764,31
Расходы по уборке придомовой территории	23 232,05
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	6 532,26
3.3 Услуги управляющей организации:	145 919,08
ИТОГО:	320 340,39
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-26 650,04

Исполнитель: Савельева Е. В.