

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Кольцевая 203/1</b>
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	4 343,4
Количество квартир	171
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-14 910,16
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 338 830,47
Начислено населению по услуге "содержание"	1 152 910,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 133 857,59
Процент оплаты	98,35
Сумма задолженности	19 052,73
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>128 650,93</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>128 650,93</b>
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	9 886,53
Тех. обслуживание газового оборудования	7 576,69
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 594,12
Услуги по начислению и сбору платежей	21 336,63
Услуги по выдаче справок гражданам	4 530,26
Услуги по регистрационному учету граждан	5 531,92
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 210 179,54</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>349 755,88</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	4 614,06
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	65 402,26
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	25 421,3
Аварийное обслуживание	15 672,48
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	79 208,95
Общексплуатационные расходы	158 105,57
Сверхплановый объем	1 331,26
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>408 245,65</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	96 062,51
Расходы по уборке придомовой территории	113 348,63
Обслуживание мусоропровода	198 834,51
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>452 178,01</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-184 372,15</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-199 282,31</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.