

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| <u>Краткая характеристика МКД</u> | |
|---|-----------------------|
| Адрес | Кремлевская 55 |
| Год постройки | 1 972 |
| Общая площадь, кв.м | 2 828,7 |
| Количество квартир | 64 |
| <u>Наименование мероприятий</u> | <u>сумма, руб.</u> |
| Остаток денежных средств на 01.01.2019г. | -288 410,03 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 728 944,18 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 404 887,81 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 400 047,41 |
| Процент оплаты | 98,8 |
| Сумма задолженности | 4 840,4 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 294 825,25 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 2 574 |
| 1. Текущий ремонт и прочие работы | 9 739,12 |
| Ремонт кровли | 9 739,12 |
| 2. Расходы на содержание общего имущества МКД: | 37 997,18 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 37 997,18 |
| Периодическое обследование вентканалов | 3 700,23 |
| Тех. обслуживание газового оборудования | 3 830,92 |
| Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии | 9 152,52 |
| Обслуживание экобоксов | 5 280,1 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции | 4 873,27 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 8 110,44 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 1 839,56 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 1 210,14 |
| 3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе: | 681 207,88 |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | 309 324,26 |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 18 178,73 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 39 940,98 |
| Аварийное обслуживание | 15 840,79 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 76 344,17 |
| Общексплуатационные расходы | 155 537,17 |
| Сверхплановый объем | 3 482,42 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | 213 084,31 |
| Расходы по уборке придомовой территории | 141 902,75 |
| Прочистка канализации | 71 181,56 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | 158 799,31 |
| ИТОГО: | -26 657,12 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | -315 067,15 |

Исполнитель: Савельева Е. В.