

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Первомайская 6А
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 117,3
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-506 410,78
Фактическая стоимость содержания жилого дома	442 287,85
Начислено населению по услуге "содержание"	473 074,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	473 571,19
Процент оплаты	100,11
Сумма задолженности	-496,75
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	61 353,03
2.1 Услуги сторонних орг-ций	61 353,03
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	21 400
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 414,56
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 801,2
Услуги по начислению и сбору платежей	10 229,76
Услуги по выдаче справок гражданам	1 295,46
Услуги по регистрационному учету граждан	2 288,56
Услуги агента	1 447,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	380 934,82
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	204 508,14
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	101 282,08
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	5 174,72
Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 374,55
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	31 671,82
Очистка кровли от снега, мусора.	38 750,25
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	11 675,31
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	7 934,57
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	2 644,84
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	35 473,18
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	16 855,92
Расходы по уборке придомовой территории	18 617,26
3.3 Услуги управляющей организации:	140 953,50
ИТОГО:	35 672,83
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-470 737,95

Исполнитель: Савельева Е. В.