Отчет по использованию денежных средств

30.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Конституции 6**
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 543,9
Количество квартир	64
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-375 471,48
Фактическая стоимость содержания жилого дома	594 752,24
Начислено населению по услуге "содержание"	466 241,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	476 405,4
Процент оплаты	102,18
Сумма задолженности	-10 163,52
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**32 989,6**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**32 989,6**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 523,52
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 837,61
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	215,2
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	43,04
Услуги по начислению и сбору платежей	4 953,66
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	925,44
Услуги по выдаче справок гражданам	887,3
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	302,06
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	777,84
Услуги по регистрационному учету граждан	1 042,27
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	158,72
Услуги агента	850,94
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**561 762,64**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**206 256,36**
Очистка кровли от снега, мусора.	39 022,28
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	101 759
Аварийное обслуживание	28 065,21
Общеэксплуатационные расходы	25 884,66
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	11 525,21
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**209 001,71**
Расходы по уборке придомовой территории	209 001,71
3.3 Услуги управляющей организации:	**146 504,57**
ИТОГО:	**-120 433,52**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-495 905

Исполнитель: Савельева Е. В.