Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Чудинова 2**
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	3 244,8
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	91 827,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	572 207,33
Начислено населению по услуге "содержание"	578 896,37
Поступило денежных средств от населения, с НДС	540 837,94
Процент оплаты	93,43
Сумма задолженности	38 058,43
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**30 735,5**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**30 735,5**
Периодическое обследование вентканалов	2 826,56
Тех. обслуживание газового оборудования	6 220,15
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	184,14
Услуги по начислению и сбору платежей	5 209,92
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 735,2
Услуги по выдаче справок гражданам	1 537,54
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	439,36
Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,55
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,88
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	297,6
Услуги агента	889,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**541 471,83**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**208 967,46**
Очистка кровли от снега, мусора.	22 620,42
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	68 712,71
Аварийное обслуживание	19 990,56
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	22 314,35
Общеэксплуатационные расходы	75 329,42
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**117 696,7**
Расходы по уборке придомовой территории	117 696,7
3.3 Услуги управляющей организации:	**214 807,67**
ИТОГО:	**11 715,12**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	103 543,11

Исполнитель: Савельева Е. В.