

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Свободы 42
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 410,2
Количество квартир	62
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	32 077,73
Фактическая стоимость содержания жилого дома	487 759,9
Начислено населению по услуге "содержание"	361 365
Поступило денежных средств от населения, с НДС	311 099,05
Процент оплаты	86,09
Сумма задолженности	50 265,95
Прочие доходы по нежилым помещениям	19 660,92
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 624,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	10 302,96
Ремонт кровли	10 302,96
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	70 681,12
2.1 Услуги сторонних орг-ций	70 681,12
Периодическое обследование вентканалов	9 490,18
Тех. обслуживание газового оборудования	5 235,1
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	3 591,77
Очистка кровли от снега, мусора	23 440
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 066,92
Услуги по начислению и сбору платежей	7 736,07
Услуги по выдаче справок гражданам	1 317,89
Услуги по регистрационному учету граждан	2 938,83
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	406 775,82
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	178 501,56
Очистка кровли от снега, мусора.	7 465,07
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	37 369,64
Смена труб канализации	7 420,33
Аварийное обслуживание	9 165,39
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	42 848,72
Общексплуатационные расходы	71 265,21
Сверхплановый объем	2 967,2
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	86 544,84
Расходы по уборке придомовой территории	81 911,84
Прочистка канализации	4 633
3.3 Услуги управляющей организации:	141 729,42
ИТОГО:	-101 109,22
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-69 031,49

Исполнитель: Савельева Е. В.