Отчет по использованию денежных средств

30.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 117**
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 730,7
Количество квартир	68
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-185 668,08
Фактическая стоимость содержания жилого дома	591 023,87
Начислено населению по услуге "содержание"	496 023
Поступило денежных средств от населения, с НДС	498 869,1
Процент оплаты	100,57
Сумма задолженности	-2 846,1
Прочие доходы по нежилым помещениям	145 056,98
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 440,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**35 401,94**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**35 401,94**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 806,24
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 541,06
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 911,3
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	144,26
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	983,28
Услуги по начислению и сбору платежей	5 263,22
Услуги по выдаче справок гражданам	1 016,3
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	384,44
Услуги по регистрационному учету граждан	1 374,93
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,11
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	168,64
Услуги агента	904,16
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**555 621,93**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**153 499,08**
Очистка кровли от снега, мусора.	7 896,8
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	61 533,31
Аварийное обслуживание	38 156,41
Общеэксплуатационные расходы	32 660,27
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	13 252,29
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**246 260,33**
Расходы по уборке придомовой территории	246 260,33
3.3 Услуги управляющей организации:	**155 862,52**
ИТОГО:	**54 496,35**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-131 171,73

Исполнитель: Савельева Е. В.