# Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

| Краткая характеристика МКД | |
|---|---|
| **Адрес** | **Шота Руставели 23** |
| **Год постройки** | 1 969 |
| **Общая площадь, кв.м** | 3 539,7 |
| **Количество квартир** | 80 |
| **Наименование мероприятий** | **сумма, руб.** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2021г.** | 96 939,38 |
| **Фактическая стоимость содержания жилого дома** | 871 715,04 |
| **Начислено населению по услуге "содержание"** | 616 161,93 |
| **Поступило денежных средств от населения, с НДС** | 588 296,31 |
| **Процент оплаты** | 95,48 |
| **Сумма задолженности** | 27 865,62 |
| **Прочие доходы по нежилым помещениям** | 139 017,66 |
| **Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования** | 8 076,84 |
| **1. Текущий ремонт и прочие работы** | **26 417,38** |
| Ремонт межпанельных швов | 26 417,38 |
| **2. Расходы на содержание общего имущества МКД:** | **36 553,52** |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | **36 553,52** |
| Периодическое обследование вентканалов | 1 284,8 |
| Тех. обслуживание газового оборудования | 4 392,84 |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ) | 2 868 |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии | 7 057,68 |
| Обслуживание экобоксов | 5 133 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции | 2 705,09 |
| Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ | 1 735,2 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 5 209,92 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 1 729,73 |
| Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ) | 659,04 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 2 247,34 |
| Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ) | 345,76 |
| Услуги агента (ст. 146 НК РФ) | 295,2 |
| Услуги агента | 889,92 |
| **3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:** | **808 744,14** |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | **376 295,98** |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 13 089,67 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 132 231,54 |
| Аварийное обслуживание | 25 895,64 |
| Общеэксплуатационные расходы | 137 392,21 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 66 532,72 |
| Сверхплановый объем | 1 154,2 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | **203 812,58** |
| Расходы по уборке лестничных клеток | 29 176,92 |
| Расходы по уборке придомовой территории | 111 959,63 |
| Прочистка канализации | 62 676,03 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | **228 635,58** |
| **ИТОГО:** | **-108 458,61** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2022г.** | -11 519,23 |

Исполнитель: Савельева Е. В.