

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Кольцевая 201/1</b>
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	4 326,1
Количество квартир	171
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-117 135,05
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 222 900,68
Начислено населению по услуге "содержание"	1 178 582,7
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 067 498,07
Процент оплаты	90,57
Сумма задолженности	111 084,63
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>114 005,12</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>114 005,12</b>
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	9 886,53
Тех. обслуживание газового оборудования	12 628,87
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 902,47
Услуги по начислению и сбору платежей	14 848,2
Услуги по выдаче справок гражданам	3 020,17
Услуги по регистрационному учету граждан	3 889,62
Услуги агента	2 536,32
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 108 895,56</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>247 964,28</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	7 463,79
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	73 026,2
Аварийное обслуживание	15 807,74
Общексплуатационные расходы	77 195,13
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	60 908,84
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	13 562,58
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>447 736,11</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	97 954,44
Расходы по уборке придомовой территории	132 723,12
Обслуживание мусоропровода	217 058,55
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>413 195,17</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-41 869,98</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-159 005,03

Исполнитель: Савельева Е. В.