

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Вологодская 81/2</b>
Год постройки	1 990
Общая площадь, кв.м	3 816,2
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 202 730,72
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 172 996,63
Начислено населению по услуге "содержание"	1 040 679,3
Поступило денежных средств от населения, с НДС	958 735,75
Процент оплаты	92,13
Сумма задолженности	81 943,55
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>11 237,74</b>
Ремонт кровли	11 237,74
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>170 325,63</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>170 325,63</b>
Комплексное обслуживание лифтов	107 709,68
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	27 946
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	4 063,28
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 213,73
Услуги по начислению и сбору платежей	8 983,83
Услуги по выдаче справок гражданам	2 306,32
Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,69
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>991 433,26</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>343 189,33</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	16 611,4
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	68 566,3
Аварийное обслуживание	33 944,47
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	69 594,6
Общезксплуатационные расходы	138 914,77
Сверхплановый объем	1 169,68
Ремонт/заполнение дверных полотен/оконных рам/коробок	14 388,11
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>240 083,57</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	82 117,98
Расходы по уборке придомовой территории	74 393,82
Обслуживание мусоропровода	83 571,77
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>408 160,36</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-130 769,33</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 071 961,39

Исполнитель: Савельева Е. В.