

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 131
Год постройки	1 985
Общая площадь, кв.м	2 029,1
Количество квартир	43
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 069 533,04
Фактическая стоимость содержания жилого дома	775 101,99
Начислено населению по услуге "содержание"	450 752,54
Поступило денежных средств от населения, с НДС	450 928,73
Процент оплаты	100,04
Сумма задолженности	-176,19
Прочие доходы по нежилым помещениям	23 239,65
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	103 453,8
Ремонт межпанельных швов	58 453,8
Тепловизионное обследование	45 000
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	74 490,12
2.1 Услуги сторонних орг-ций	74 490,12
Комплексное обслуживание лифтов	47 758,07
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	2 486,1
Тех. обслуживание газового оборудования	3 396,81
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 209,6
Услуги по начислению и сбору платежей	3 806,2
Услуги по выдаче справок гражданам	576,59
Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,71
Услуги агента	650,1
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	597 158,07
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	137 136,86
Очистка кровли от снега, мусора.	1 924,42
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	36 850,93
Аварийное обслуживание	7 779,48
Общезэксплуатационные расходы	52 747,92
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	15 079,76
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	22 192,86
Прочие	561,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	301 993,46
Расходы по уборке лестничных клеток	80 962,32
Расходы по уборке придомовой территории	74 631,36
Обслуживание мусоропровода	113 921,06
Прочистка канализации	32 478,72
3.3 Услуги управляющей организации:	158 027,75
ИТОГО:	-298 661,8

Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 368 194,84
---	----------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.