

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кремлевская 61/3
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	3 196,3
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	283 006,72
Фактическая стоимость содержания жилого дома	720 104,74
Начислено населению по услуге "содержание"	524 210,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	493 988,25
Процент оплаты	94,23
Сумма задолженности	30 221,79
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	37 792,34
2.1 Услуги сторонних орг-ций	37 792,34
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	5 458,16
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	3 249,19
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 902,24
Услуги по начислению и сбору платежей	9 982,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 867,01
Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,86
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	682 312,4
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	345 825,06
Очистка кровли от снега, мусора.	35 045,41
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	55 010,79
Аварийное обслуживание	11 679,42
Общексплуатационные расходы	87 788,61
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	74 388,82
Сверхплановый объем	3 934,98
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	17 573,45
Ремонт фасада/крылец	41 382,86
Ремонт/заполнение дверных полотен/оконных рам/коробок	14 175,49
Ремонт водосточных труб	4 845,23
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	130 889,17
Расходы по уборке придомовой территории	130 889,17
3.3 Услуги управляющей организации:	205 598,17
ИТОГО:	-189 495,94
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	93 510,78

Исполнитель: Савельева Е. В.