

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 27 А
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	3 125,5
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-346 580,12
Фактическая стоимость содержания жилого дома	556 132,34
Начислено населению по услуге "содержание"	636 072,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	631 346,86
Процент оплаты	99,26
Сумма задолженности	4 725,62
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 349,22
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	69 880,5
2.1 Услуги сторонних орг-ций	69 880,5
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	26 080
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 785,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 633,98
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	334,4
Услуги по начислению и сбору платежей	10 229,76
Услуги по выдаче справок гражданам	1 800,98
Услуги по регистрационному учету граждан	2 985,09
Услуги агента	1 447,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	486 251,84
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	260 338,11
Очистка кровли от снега, мусора.	35 987,4
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	2 594,17
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	7 782,5
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	2 651,81
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	7 955,45
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	11 706,03
Техническое обслуживание уар	767,1
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	31 755,13
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	33,84
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	5 389,28
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	109 646,84
Кронирование	23 916,56
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	20 152
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	36 394,64
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	16 047,93
Расходы по уборке придомовой территории	20 346,71
3.3 Услуги управляющей организации:	189 519,09

ИТОГО:	84 289,36
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-262 290,76

Исполнитель: Савельева Е. В.