

## Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>40 лет Октября 9/1</b>
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	5 416,5
Количество квартир	120
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	402 015,16
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 247 641,28
Начислено населению по услуге "содержание"	891 381,5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	847 802,22
Процент оплаты	95,11
Сумма задолженности	43 579,28
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>72 653,48</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>72 653,48</b>
Периодическое обследование вентканалов	6 552,48
Тех. обслуживание газового оборудования	8 350,36
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Очистка кровли от снега, мусора ст. 146 НК РФ	26 208
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 473,17
Услуги по начислению и сбору платежей	7 879,89
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	2 624,49
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	686,5
Услуги по выдаче справок гражданам	2 443,58
Услуги по регистрационному учету граждан	2 593,08
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 123,72
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	446,49
Услуги агента	1 346,04
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 174 987,8</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>650 042,47</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	23 548,88
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	171 239,17
Кронирование	41 967,56
Аварийное обслуживание	33 956,31
Общексплуатационные расходы	273 839,54
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	105 491,01
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>194 185,64</b>
Расходы по уборке придомовой территории	190 772,26
Прочистка канализации	3 413,38
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>330 759,69</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-352 911,78</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	49 103,38

Исполнитель: Савельева Е. В.