

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 30/2
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	3 410,1
Количество квартир	100
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	63 419,82
Фактическая стоимость содержания жилого дома	783 687,12
Начислено населению по услуге "содержание"	561 031,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	536 716,94
Процент оплаты	95,67
Сумма задолженности	24 314,38
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	38 001,2
Ремонт межпанельных швов	18 001,2
Тепловизионное обследование строительных конструкций	20 000
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	47 773,04
2.1 Услуги сторонних орг-ций	47 773,04
Периодическое обследование вентканалов	5 781,6
Тех. обслуживание газового оборудования	6 132,14
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	4 886,14
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 447,96
Услуги по начислению и сбору платежей	12 477,6
Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,83
Услуги по регистрационному учету граждан	2 420,25
Аренда техники для очистки территории	1 800
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	697 912,88
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	388 728,34
Очистка кровли от снега, мусора.	21 820,73
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	40 605,55
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	7 637,59
Аварийное обслуживание	12 460,44
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	71 930,22
Общексплуатационные расходы	173 206,91
Сверхплановый объем	3 489,45
Ремонт фасада/крылец	57 577,45
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	89 144,85
Расходы по уборке придомовой территории	89 144,85
3.3 Услуги управляющей организации:	220 039,69
ИТОГО:	-219 307,8
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-155 887,98

Исполнитель: Савельева Е. В.