

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Коммунаров 52</b>
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 553,9
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 445 995,24
Фактическая стоимость содержания жилого дома	552 261,25
Начислено населению по услуге "содержание"	490 651,26
Поступило денежных средств от населения, с НДС	435 782,48
Процент оплаты	88,82
Сумма задолженности	54 868,78
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 598,76
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>37 948,51</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>37 948,51</b>
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	7 164,93
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 322,04
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 784,65
Услуги по регистрационному учету граждан	2 765,97
Услуги агента	1 186,56
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>514 312,74</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>239 300,61</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	10 438,68
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	44 614,73
Аварийное обслуживание	12 985,34
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	63 290,56
Общексплуатационные расходы	104 834,98
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плещ., конт./плещ.	1 761,48
Ремонт фасада/крылец	1 374,84
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>102 996,43</b>
Расходы по уборке придомовой территории	102 996,43
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>172 015,70</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-57 011,23</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 503 006,47

Исполнитель: Савельева Е. В.