Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Уфимское шоссе 25**
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	5 665,6
Количество квартир	107
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 308 317,97
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 373 799,09
Начислено населению по услуге "содержание"	1 291 010,07
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 227 727,82
Процент оплаты	95,1
Сумма задолженности	63 282,25
Прочие доходы по нежилым помещениям	96 873,36
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**197 971,94**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**197 971,94**
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	40 064,51
Комплексное обслуживание лифтов	96 779,01
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 100
Периодическое обследование вентканалов	3 780,52
Тех. обслуживание газового оборудования	7 749,74
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	5 736
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	14 115,36
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	6 457,11
Услуги по начислению и сбору платежей	7 033,41
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	2 342,52
Услуги по выдаче справок гражданам	2 114,12
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	823,8
Услуги по регистрационному учету граждан	4 148,95
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 123,72
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	401,76
Услуги агента	1 201,41
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 175 827,15**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**385 570,85**
Очистка кровли от снега, мусора.	16 878,07
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	110 882,4
Аварийное обслуживание	36 482,69
Общеэксплуатационные расходы	158 246,44
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	63 081,25
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**311 208,78**
Расходы по уборке придомовой территории	170 428,7
Обслуживание мусоропровода	108 061,78
Прочистка канализации	32 718,3
3.3 Услуги управляющей организации:	**479 047,52**
ИТОГО:	**19 110,42**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	1 327 428,39

Исполнитель: Савельева Е. В.