Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 146
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 678,5
Количество квартир	68
Наименование мероприятий	сумма, руб.
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-459 093,32
Фактическая стоимость содержания жилого дома	717 733,75
Начислено населению по услуге "содержание"	482 004
Поступило денежных средств от населения, с НДС	503 425,23
Процент оплаты	104,44
Сумма задолженности	-21 421,23
Прочие доходы по нежилым помещениям	141 332,4
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	18 088,13
Ремонт кровли	7 771,13
Ремонт фасада	10 317
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	47 284,77
2.1 Услуги сторонних орг-ций	47 284,77
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	15 434,64
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 405,39
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 817,98
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	173,92
Услуги по начислению и сбору платежей	5 263,22
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	983,28
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	274,6
Услуги по выдаче справок гражданам	1 142,7
Услуги по регистрационному учету граждан	1 639,31
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	604,93
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	168,64
Услуги агента	904,16
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	652 360,85
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	323 863,98
Очистка кровли от снега, мусора.	14 307,84
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	144 023,1
Аварийное обслуживание	46 009,66
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт Общеэксплуатационные расходы	11 351,87
Прочие	35 546,35 72 625,16
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	177 039,46
Расходы по уборке придомовой территории	177 039,46
3.3 Услуги управляющей организации:	151 457,41
итого:	
VITOLO.	-89 371,27

Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-548 464,59
--	-------------

Исполнитель: Савельева Е. В.