

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Александра Невского 26/а
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	3 183,6
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-111 051,5
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 236 256,07
Начислено населению по услуге "содержание"	480 853,5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	445 505,69
Процент оплаты	92,65
Сумма задолженности	35 347,81
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	642 276,47
Работы по обособленности дымовых и вентиляционных каналов путем гильзования рукавом защитным для дым	615 500
Ремонт лестничной клетки	22 820,34
Устранение завала в вентканале	3 956,13
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	51 702,94
2.1 Услуги сторонних орг-ций	51 702,94
Периодическое обследование вентканалов	15 905,72
Тех. обслуживание газового оборудования	12 980,95
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	297,72
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	2 553,4
Услуги по регистрационному учету граждан	2 679,51
Услуги агента	1 186,56
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	542 276,66
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	312 652,87
Очистка кровли от снега, мусора.	17 456,59
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	27 818,06
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	1 764,94
Аварийное обслуживание	11 624,31
Общексплуатационные расходы	170 249,57
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	83 739,4
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	61 043,05
Расходы по уборке придомовой территории	61 043,05
3.3 Услуги управляющей организации:	168 580,74
ИТОГО:	-752 954,57
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-864 006,07

Исполнитель: Савельева Е. В.