

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Мира 9/3
Год постройки	1 993
Общая площадь, кв.м	2 539,3
Количество квартир	43
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	351 645,5
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 058 515,9
Начислено населению по услуге "содержание"	534 014,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	517 292,3
Процент оплаты	96,87
Сумма задолженности	16 722,58
Прочие доходы по нежилым помещениям	192 040,92
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	91 101,61
2.1 Услуги сторонних орг-ций	91 101,61
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	13 973
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	2 486,1
Тех. обслуживание газового оборудования	2 611,75
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 126,08
Услуги по начислению и сбору платежей	5 365,41
Услуги по выдаче справок гражданам	604,05
Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,28
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	967 414,29
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	413 015,12
Очистка кровли от снега, мусора.	1 751,4
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	113 303,4
Смена труб канализации	30 014,98
Аварийное обслуживание	12 122,28
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	171 356,89
Общексплуатационные расходы	84 298,24
Сверхплановый объем	167,93
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	344 955,49
Расходы по уборке придомовой территории	219 318,67
Обслуживание мусоропровода	91 986,82
Прочистка канализации	33 650
3.3 Услуги управляющей организации:	209 443,68
ИТОГО:	-329 234,02
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	22 411,48

Исполнитель: Савельева Е. В.