Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Космонавтов 9**
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	6 596
Количество квартир	94
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	855 032,01
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 345 004,48
Начислено населению по услуге "содержание"	1 233 247,07
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 194 823,43
Процент оплаты	96,88
Сумма задолженности	38 423,64
Прочие доходы по нежилым помещениям	347 301,85
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**50 101,12**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**50 101,12**
Периодическое обследование вентканалов	3 321,21
Тех. обслуживание газового оборудования	5 272,64
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	5 736
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	14 115,36
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 289,3
Услуги по начислению и сбору платежей	6 317,01
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	2 103,93
Услуги по выдаче справок гражданам	1 455,18
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	466,82
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	777,96
Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,86
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	360,84
Услуги агента	1 079,01
Аренда техники для очистки территории	2 250
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 294 903,36**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**578 074,46**
Очистка кровли от снега, мусора.	112 108,62
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	75 869,05
Аварийное обслуживание	45 348,46
Общеэксплуатационные расходы	249 456,88
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	95 291,45
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**259 215,16**
Расходы по уборке придомовой территории	210 390,2
Прочистка канализации	48 824,96
3.3 Услуги управляющей организации:	**457 613,74**
ИТОГО:	**240 570,52**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	1 095 602,53

Исполнитель: Савельева Е. В.