Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 112**
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	2 703
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-117 259,12
Фактическая стоимость содержания жилого дома	539 970
Начислено населению по услуге "содержание"	502 677
Поступило денежных средств от населения, с НДС	470 400,45
Процент оплаты	93,58
Сумма задолженности	32 276,55
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**47 864,38**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**47 864,38**
Периодическое обследование вентканалов	5 246,4
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	8 372,4
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	9 884,69
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	453,22
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 266,1
Услуги по начислению и сбору платежей	4 644
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	867,6
Услуги по выдаче справок гражданам	1 281,49
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	247,14
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	259,23
Услуги по регистрационному учету граждан	1 924,75
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	147,6
Услуги агента	797,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**492 105,62**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**245 297,32**
Очистка кровли от снега, мусора.	24 069,64
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	162 639,4
Аварийное обслуживание	29 889,03
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	4 388,23
Общеэксплуатационные расходы	24 311,02
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**88 854,93**
Расходы по уборке придомовой территории	88 854,93
3.3 Услуги управляющей организации:	**157 953,37**
ИТОГО:	**-30 894,24**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-148 153,36

Исполнитель: Савельева Е. В.