

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 27
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	2 623,9
Количество квартир	41
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	101 509,51
Фактическая стоимость содержания жилого дома	742 231,92
Начислено населению по услуге "содержание"	482 692,38
Поступило денежных средств от населения, с НДС	438 475,1
Процент оплаты	90,84
Сумма задолженности	44 217,28
Прочие доходы по нежилым помещениям	155 439,71
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 126,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	44 956,16
2.1 Услуги сторонних орг-ций	44 956,16
Периодическое обследование вентканалов	2 370,45
Тех. обслуживание газового оборудования	4 087,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Обслуживание экокбоксов	5 793,59
Очистка кровли от снега, мусора	3 432,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	6 229,27
Услуги по начислению и сбору платежей	3 907,44
Услуги по выдаче справок гражданам	960,95
Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,3
Услуги агента	667,44
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	697 275,76
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	380 871,14
Очистка кровли от снега, мусора.	27 351,69
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	69 469,43
Смена радиаторов	12 928,5
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	86 844,58
Аварийное обслуживание	13 851,9
Общексплуатационные расходы	109 230,12
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	61 194,92
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	147 179,19
Расходы по уборке придомовой территории	137 637,59
Прочистка канализации	9 541,6
3.3 Услуги управляющей организации:	169 225,43
ИТОГО:	-99 973,75
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 535,76

Исполнитель: Савельева Е. В.