

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 31
Год постройки	1 952
Общая площадь, кв.м	2 733,6
Количество квартир	43
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-26 522,71
Фактическая стоимость содержания жилого дома	623 820,36
Начислено населению по услуге "содержание"	456 620,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	444 898,37
Процент оплаты	97,43
Сумма задолженности	11 722,15
Прочие доходы по нежилым помещениям	109 564,79
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	33 348,52
Ремонт кровли козырьков	27 370,18
Ремонт цоколя	5 978,34
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	37 019,03
2.1 Услуги сторонних орг-ций	37 019,03
Периодическое обследование вентканалов	2 486,1
Тех. обслуживание газового оборудования	1 873,57
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Обслуживание экобоксов	2 368,8
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 263,82
Услуги по начислению и сбору платежей	6 452,73
Услуги по выдаче справок гражданам	1 894,48
Услуги по регистрационному учету граждан	1 815,17
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	553 452,81
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	237 991,87
Очистка кровли от снега, мусора.	18 235,27
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	22 926,97
Смена радиаторов	9 402,58
Кронирование	9 402,67
Аварийное обслуживание	11 219,85
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	61 982,13
Общексплуатационные расходы	104 648,71
Сверхплановый объем	173,69
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	136 371,77
Расходы по уборке придомовой территории	91 944,09
Прочистка канализации	44 427,68
3.3 Услуги управляющей организации:	179 089,17
ИТОГО:	-52 608,97
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-79 131,68

Исполнитель: Савельева Е. В.