Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Вологодская 56**
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 579,1
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-45 757,79
Фактическая стоимость содержания жилого дома	608 491,42
Начислено населению по услуге "содержание"	483 390,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	479 121,9
Процент оплаты	99,12
Сумма задолженности	4 268,74
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**30 349**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**30 349**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 240,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 267,19
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	149
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	29,8
Услуги по начислению и сбору платежей	4 644
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	867,6
Услуги по выдаче справок гражданам	1 170,16
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	274,6
Услуги по регистрационному учету граждан	1 115,64
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,85
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	147,6
Услуги агента	797,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**578 142,42**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**290 189,71**
Очистка кровли от снега, мусора.	23 131,19
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	149 729,02
Аварийное обслуживание	25 168
Общеэксплуатационные расходы	18 682,71
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	7 022,85
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	950,34
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	65 505,6
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**136 059,58**
Расходы по уборке придомовой территории	136 059,58
3.3 Услуги управляющей организации:	**151 893,13**
ИТОГО:	**-118 702,02**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-164 459,81

Исполнитель: Савельева Е. В.