

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 129
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	2 054,8
Количество квартир	44
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	209 866,98
Фактическая стоимость содержания жилого дома	779 723,28
Начислено населению по услуге "содержание"	580 800,18
Поступило денежных средств от населения, с НДС	574 278,19
Процент оплаты	98,88
Сумма задолженности	6 521,99
Прочие доходы по нежилым помещениям	7 006,48
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	81 963,92
2.1 Услуги сторонних орг-ций	81 963,92
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	2 543,91
Тех. обслуживание газового оборудования	2 606,79
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 896,77
Услуги по начислению и сбору платежей	5 490,21
Услуги по выдаче справок гражданам	906,06
Услуги по регистрационному учету граждан	1 037,24
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	697 759,36
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	169 926,96
Очистка кровли от снега, мусора.	22 221,95
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	26 579,18
Смена труб канализации	3 538,81
Аварийное обслуживание	7 520,28
Общексплуатационные расходы	56 522,06
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	45 018,63
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	1 324,27
Сверхплановый объем	2 529,67
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	272,41
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	3 590,9
Ремонт/покраска мусоропроводных клапанов	808,8
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	300 039,25
Расходы по уборке лестничных клеток	76 394,67
Расходы по уборке придомовой территории	173 785,31
Обслуживание мусоропровода	49 859,27
3.3 Услуги управляющей организации:	227 793,15
ИТОГО:	-188 568,62

Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	21 298,36
---	-----------

Исполнитель: Савельева Е. В.