

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 27/3
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	7 526
Количество квартир	144
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	791 184,56
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 779 019,81
Начислено населению по услуге "содержание"	1 795 377,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 744 331,62
Процент оплаты	97,16
Сумма задолженности	51 046,1
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	107 083
Ремонт межпанельных швов	107 083
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	342 522,47
2.1 Услуги сторонних орг-ций	342 522,47
Комплексное обслуживание лифтов	216 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	55 892
Страхование лифтов	561,68
Периодическое обследование вентканалов	8 325,51
Тех. обслуживание газового оборудования	7 426,92
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	18 305,04
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	12 313,16
Услуги по начислению и сбору платежей	12 503,88
Услуги по выдаче справок гражданам	3 267,29
Услуги по регистрационному учету граждан	5 791,23
Услуги агента	2 135,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 329 414,34
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	371 183,46
Очистка кровли от снега, мусора.	25 463,85
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	101 925,92
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	1 961,3
Аварийное обслуживание	27 498,54
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	90 757,59
Общексплуатационные расходы	115 176,12
Сверхплановый объем	8 400,14
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	328 795,71
Расходы по уборке придомовой территории	153 320,64
Обслуживание мусоропровода	175 475,07
3.3 Услуги управляющей организации:	629 435,17
ИТОГО:	21 383,99
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	812 568,55

Исполнитель: Савельева Е. В.