

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Свободы 23
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	2 367,3
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	37 128,1
Фактическая стоимость содержания жилого дома	439 171,82
Начислено населению по услуге "содержание"	319 159,26
Поступило денежных средств от населения, с НДС	266 536,3
Процент оплаты	83,51
Сумма задолженности	52 622,96
Прочие доходы по нежилым помещениям	40 607,02
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 574
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	30 423,84
2.1 Услуги сторонних орг-ций	30 423,84
Периодическое обследование вентканалов	2 312,64
Тех. обслуживание газового оборудования	3 412,15
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	1 941,94
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 293,76
Услуги по начислению и сбору платежей	7 736,07
Услуги по выдаче справок гражданам	1 537,52
Услуги по регистрационному учету граждан	1 037,24
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	408 747,98
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	203 571,91
Очистка кровли от снега, мусора.	13 453,43
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	21 399,01
Смена радиаторов	5 689,75
Смена труб канализации	8 730,58
Аварийное обслуживание	9 546,41
Общексплуатационные расходы	77 694,34
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	44 875,63
Сверхплановый объем	2 914,39
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плещ., конт./плещ.	6 484,84
Ремонт фасада/крылец	9 763,44
Ремонт/заполнение дверных полотен/оконных рам/коробок	3 020,09
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	79 999,99
Расходы по уборке придомовой территории	68 408,8
Прочистка канализации	11 591,19
3.3 Услуги управляющей организации:	125 176,08
ИТОГО:	-76 831,54
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-39 703,44

Исполнитель: Савельева Е. В.