

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Российская 8</b>
Год постройки	1 997
Общая площадь, кв.м	3 463,5
Количество квартир	65
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-1 386 526,1
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 259 500,13
Начислено населению по услуге "содержание"	816 383,14
Поступило денежных средств от населения, с НДС	792 578,26
Процент оплаты	97,08
Сумма задолженности	23 804,88
Прочие доходы по нежилым помещениям	296 360,34
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>175 779,36</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>175 779,36</b>
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	2 505,36
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание АППЗ и ДУ	33 462
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 255,83
Услуги по начислению и сбору платежей	8 110,44
Услуги по выдаче справок гражданам	1 125,7
Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,67
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 083 720,77</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>382 815,38</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	2 123,68
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	49 085,22
Аварийное обслуживание	19 686,54
Общексплуатационные расходы	232 163,88
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	78 231,66
Сверхплановый объем	517,1
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	1 007,3
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>380 715,26</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	26 425,55
Расходы по уборке придомовой территории	193 871,32
Обслуживание мусоропровода	110 630,95
Прочистка канализации	49 787,44
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>320 190,13</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-143 530,57</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 530 056,67

Исполнитель: Савельева Е. В.