Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Мира 33**
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	3 457,7
Количество квартир	58
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	15 884,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	721 168,71
Начислено населению по услуге "содержание"	641 872,26
Поступило денежных средств от населения, с НДС	596 218,86
Процент оплаты	92,89
Сумма задолженности	45 653,4
Прочие доходы по нежилым помещениям	19 930,88
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**33 044,25**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**33 044,25**
Периодическое обследование вентканалов	3 353,34
Тех. обслуживание газового оборудования	4 879,58
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Очистка кровли от снега, мусора	2 439,78
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 941,56
Услуги по начислению и сбору платежей	5 123,16
Услуги по выдаче справок гражданам	933,52
Услуги по регистрационному учету граждан	345,75
Услуги агента	875,04
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**688 124,46**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**295 664,41**
Очистка кровли от снега, мусора.	26 494,88
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	79 641,6
Смена радиаторов	18 201,98
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	26 022,31
Аварийное обслуживание	12 903,34
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	50 385,14
Общеэксплуатационные расходы	82 015,16
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**167 428,31**
Расходы по уборке придомовой территории	162 428,31
Прочистка канализации	5 000
3.3 Услуги управляющей организации:	**225 031,74**
ИТОГО:	**-54 339,49**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-38 454,89

Исполнитель: Савельева Е. В.