Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 112/1**
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	3 340,2
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-283 609,36
Фактическая стоимость содержания жилого дома	627 133,89
Начислено населению по услуге "содержание"	626 888,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	645 960,01
Процент оплаты	103,04
Сумма задолженности	-19 071,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**77 642,71**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**77 642,71**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	11 163,2
Периодическое обследование вентканалов	6 995,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	15 452,8
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	3 824
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	19 120
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	7 485,42
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	552,36
Услуги по начислению и сбору платежей	6 269,34
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 171,26
Услуги по выдаче справок гражданам	1 752,36
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	137,3
Услуги по регистрационному учету граждан	2 011,15
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,08
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	199,26
Услуги агента	1 076,98
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**549 491,18**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**246 432,54**
Очистка кровли от снега, мусора.	33 944,66
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	140 088,08
Аварийное обслуживание	36 935,03
Общеэксплуатационные расходы	30 042,07
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	5 422,7
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**106 075,02**
Расходы по уборке придомовой территории	106 075,02
3.3 Услуги управляющей организации:	**196 983,62**
ИТОГО:	**3 102,51**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-280 506,85

Исполнитель: Савельева Е. В.