Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кремлевская 61/3**
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	3 196,3
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	136 426,44
Фактическая стоимость содержания жилого дома	643 865,85
Начислено населению по услуге "содержание"	570 245,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	517 638,13
Процент оплаты	90,77
Сумма задолженности	52 606,91
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**33 701,76**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**33 701,76**
Периодическое обследование вентканалов	4 368,32
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	5 088,81
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	917,7
Услуги по начислению и сбору платежей	5 209,92
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 735,2
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	494,28
Услуги по выдаче справок гражданам	1 921,91
Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,78
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,64
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	297,6
Услуги агента	889,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**610 164,09**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**304 621,32**
Очистка кровли от снега, мусора.	30 570,55
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	146 445,58
Аварийное обслуживание	19 699,44
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	20 286,28
Общеэксплуатационные расходы	87 619,47
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**93 945,3**
Расходы по уборке придомовой территории	93 945,3
3.3 Услуги управляющей организации:	**211 597,47**
ИТОГО:	**-67 222,05**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	69 204,39

Исполнитель: Савельева Е. В.