Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кремлевская 59/2**
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	2 603,8
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	43 898,12
Фактическая стоимость содержания жилого дома	503 214,44
Начислено населению по услуге "содержание"	440 874,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	416 983,87
Процент оплаты	94,58
Сумма задолженности	23 890,73
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**31 784,39**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**31 784,39**
Периодическое обследование вентканалов	3 276,24
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	3 976,47
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 493,79
Услуги по начислению и сбору платежей	3 907,44
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 301,4
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	329,52
Услуги по выдаче справок гражданам	1 262,98
Услуги по регистрационному учету граждан	1 988,03
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,2
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	223,2
Услуги агента	667,44
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**471 430,05**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**236 805,4**
Очистка кровли от снега, мусора.	19 797,4
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	112 715,28
Аварийное обслуживание	16 047,84
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	16 867,42
Общеэксплуатационные расходы	71 377,46
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**71 031,9**
Расходы по уборке придомовой территории	71 031,9
3.3 Услуги управляющей организации:	**163 592,75**
ИТОГО:	**-58 991,84**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-15 093,72

Исполнитель: Савельева Е. В.