

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

| <u>Краткая характеристика МКД</u>                             |                        |
|---|------------------------|
| Адрес   | <b>Бульвар Славы 5</b> |
| Год постройки   | 1 985                  |
| Общая площадь, кв.м   | 2 214,7                |
| Количество квартир  | 49                     |
| <u>Наименование мероприятий</u>                               | <u>сумма, руб.</u>     |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г.                      | -132 883,54            |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома                  | 454 824,33             |
| Начислено населению по услуге "содержание"                    | 281 970,48             |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС                | 258 220,63             |
| Процент оплаты  | 91,58                  |
| Сумма задолженности   | 23 749,85              |
| Прочие доходы по нежилым помещениям                           | 104 586,97             |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 4 126,08               |
| <b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>                      |                        |
| <b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>         | <b>33 685,08</b>       |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций                                  | <b>33 685,08</b>       |
| Периодическое обследование вентканалов                        | 2 832,99               |
| Тех. обслуживание газового оборудования                       | 4 652,06               |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии                 | 9 152,52               |
| Обслуживание экобоксов  | 4 227,18               |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции      | 4 088,46               |
| Услуги по начислению и сбору платежей                         | 4 254,84               |
| Услуги по выдаче справок гражданам                            | 1 070,79               |
| Услуги по регистрационному учету граждан                      | 2 679,52               |
| Услуги агента   | 726,72                 |
| <b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>  | <b>421 139,25</b>      |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт:                             | <b>171 319,62</b>      |
| Очистка кровли от снега, мусора.                              | 3 224,68               |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО   | 26 356,96              |
| Кронирование  | 10 254,2               |
| Аварийное обслуживание  | 10 778,28              |
| Общексплуатационные расходы                                   | 87 403,44              |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт                          | 33 302,06              |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:               | <b>150 964,59</b>      |
| Расходы по уборке придомовой территории                       | 127 657,53             |
| Прочистка канализации   | 23 307,06              |
| 3.3 Услуги управляющей организации:                           | <b>98 855,04</b>       |
| <b>ИТОГО:</b>   | <b>-64 140,8</b>       |
| Остаток денежных средств на 01.01.2021г.                      | -197 024,34            |

Исполнитель: Савельева Е. В.