

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Коммунаров 59
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	2 866,9
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	177 849,12
Фактическая стоимость содержания жилого дома	859 989,1
Начислено населению по услуге "содержание"	416 840,76
Поступило денежных средств от населения, с НДС	391 621,99
Процент оплаты	93,95
Сумма задолженности	25 218,77
Прочие доходы по нежилым помещениям	245 378,31
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	61 992,09
2.1 Услуги сторонних орг-ций	61 992,09
Периодическое обследование вентканалов	3 700,23
Тех. обслуживание газового оборудования	4 439,89
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	30 798
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 216,48
Услуги по начислению и сбору платежей	5 557,32
Услуги по выдаче справок гражданам	1 153,16
Услуги по регистрационному учету граждан	3 025,29
Услуги агента	949,2
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	797 997,01
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	413 004,27
Очистка кровли от снега, мусора.	23 645,49
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	67 206,65
Аварийное обслуживание	15 921,35
Общексплуатационные расходы	238 019,09
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	68 211,69
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	238 854
Расходы по уборке придомовой территории	171 461,16
Прочистка канализации	67 392,84
3.3 Услуги управляющей организации:	146 138,74
ИТОГО:	-191 371,27
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-13 522,15

Исполнитель: Савельева Е. В.