Отчет по использованию денежных средств

21.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 33 Б**
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	3 117,1
Количество квартир	78
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-328 122,89
Фактическая стоимость содержания жилого дома	671 787,24
Начислено населению по услуге "содержание"	616 142,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	616 060,36
Процент оплаты	99,99
Сумма задолженности	82,28
Прочие доходы по нежилым помещениям	14 363,07
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**16 910,34**
Прочистка вент.каналов	16 910,34
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**40 691,4**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**40 691,4**
Периодическое обследование вентканалов	2 756,52
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 756,52
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	9 104,22
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 399,8
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	479,96
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 127,88
Услуги по начислению и сбору платежей	6 037,22
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	356,98
Услуги по выдаче справок гражданам	1 322,47
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,82
Услуги по регистрационному учету граждан	1 474,45
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	193,44
Услуги агента	1 037,12
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**614 185,5**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**261 488,41**
Очистка кровли от снега, мусора.	39 592,75
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	128 193
Смена радиаторов	8 156
Аварийное обслуживание	37 422,59
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	15 080,75
Общеэксплуатационные расходы	33 043,32
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**159 090,05**
Расходы по уборке придомовой территории	159 090,05
3.3 Услуги управляющей организации:	**193 607,04**
ИТОГО:	**-37 933,53**

Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-366 056,42

Исполнитель: Савельева Е. В.