Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Борисоглебская 30/1**
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	3 409,2
Количество квартир	100
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-757 533,87
Фактическая стоимость содержания жилого дома	659 219,79
Начислено населению по услуге "содержание"	422 054,47
Поступило денежных средств от населения, с НДС	385 825,9
Процент оплаты	91,42
Сумма задолженности	36 228,57
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**50 088,19**
Госповерка приборов учета тепловой энергии (Ст. 149 НК РФ)	14 500
Ремонт кровли	35 588,19
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**49 579,68**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**49 579,68**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 927,2
Периодическое обследование вентканалов	3 533,2
Тех. обслуживание газового оборудования	7 945,45
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	1 118,64
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	2 288,13
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ)	4 769,55
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	881,07
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ)	6 593,02
Услуги по начислению и сбору платежей (ст. 149 НК РФ)	4 341,6
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	2 169
Услуги по начислению и сбору платежей	2 170,8
Услуги по выдаче справок гражданам (ст 149 НК РФ)	1 345,34
Услуги по выдаче справок гражданам	549,13
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	411,9
Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,76
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	864,4
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 149 НК РФ)	1 988,09
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	369
Услуги агента (ст. 149 НК РФ)	741,6
Услуги агента	370,8
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**559 551,92**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**302 240,62**
Очистка кровли от снега, мусора.	34 215,56
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	69 573
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	32 300,79
Аварийное обслуживание	21 054,39

Общеэксплуатационные расходы	96 523,95
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	48 572,93
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**100 702,03**
Расходы по уборке придомовой территории	100 702,03
3.3 Услуги управляющей организации:	**156 609,27**
ИТОГО:	**-233 817,32**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-991 351,19

Исполнитель: Савельева Е. В.