

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Блюхера 27</b>
Год постройки	1 973
Общая площадь, кв.м	2 603,4
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	103 341,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	425 043,34
Начислено населению по услуге "содержание"	517 134,54
Поступило денежных средств от населения, с НДС	498 489,31
Процент оплаты	96,39
Сумма задолженности	18 645,23
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 086,24
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>36 706,32</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>36 706,32</b>
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 400
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 339,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 190,65
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 232,44
Услуги по начислению и сбору платежей	5 814,72
Услуги по выдаче справок гражданам	663,53
Услуги по регистрационному учету граждан	597,01
Услуги агента	1 085,76
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>388 337,02</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>180 649,1</b>
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	3 265,66
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	4 477,84
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	428,3
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	26 450,54
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	22 701,65
Очистка кровли от снега, мусора.	5 331,37
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	19 202,4
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	12 027,71
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	8 684,08
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	3 705,06
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	74 374,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>53 606,63</b>
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	42 652,01
Расходы по уборке придомовой территории	10 954,62
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>154 081,29</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>95 177,44</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	198 519,43

Исполнитель: Савельева Е. В.