

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Кольцевая 22</b>
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 456,7
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 615,08
Фактическая стоимость содержания жилого дома	748 756,68
Начислено населению по услуге "содержание"	433 362,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	417 042,36
Процент оплаты	96,23
Сумма задолженности	16 319,76
Прочие доходы по нежилым помещениям	33 391,02
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>25 472,16</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>25 472,16</b>
Периодическое обследование вентканалов	2 312,64
Тех. обслуживание газового оборудования	3 579,61
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 810,16
Услуги по начислению и сбору платежей	4 689
Услуги по выдаче справок гражданам	1 262,97
Услуги по регистрационному учету граждан	864,38
Услуги агента	800,88
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>723 284,52</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>342 096</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	40 693,64
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	54 253,8
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	26 022,31
Аварийное обслуживание	9 803,86
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	39 391,07
Общексплуатационные расходы	65 630,04
Прочие	106 301,28
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>229 257,62</b>
Расходы по уборке придомовой территории	166 441,97
Прочистка канализации	62 815,65
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>151 930,90</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-276 977,46</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-278 592,54</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.