

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Комарова 366</b>
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 199,5
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	32 140,91
Фактическая стоимость содержания жилого дома	627 905,17
Начислено населению по услуге "содержание"	555 496,98
Поступило денежных средств от населения, с НДС	512 364,84
Процент оплаты	92,24
Сумма задолженности	43 132,14
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>42 343</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>42 343</b>
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	6 986,77
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экокочсов	4 691,17
Очистка кровли от снега, мусора	2 784,5
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 557,92
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 510,1
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,62
Услуги агента	1 186,56
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>585 562,17</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>262 278,82</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	31 060,73
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	66 518,62
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	26 022,31
Аварийное обслуживание	11 681,4
Общексплуатационные расходы	72 897,36
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	45 155,59
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	8 942,81
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>128 533,62</b>
Расходы по уборке придомовой территории	128 533,62
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>194 749,73</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-67 382,11</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-35 241,2

Исполнитель: Савельева Е. В.