

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Калинина 2</b>
Год постройки	1 954
Общая площадь, кв.м	3 428,4
Количество квартир	44
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	477 949,49
Фактическая стоимость содержания жилого дома	710 884,13
Начислено населению по услуге "содержание"	621 673,86
Поступило денежных средств от населения, с НДС	587 610,77
Процент оплаты	94,52
Сумма задолженности	34 063,09
Прочие доходы по нежилым помещениям	89 857,42
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 440,24
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>1 300</b>
Замена блока питания	1 300
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>64 858,84</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>64 858,84</b>
Периодическое обследование вентканалов	2 543,91
Тех. обслуживание газового оборудования	4 049,4
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Очистка кровли от снега, мусора	33 140
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 608,4
Услуги по начислению и сбору платежей	4 167,96
Услуги по выдаче справок гражданам	686,41
Услуги по регистрационному учету граждан	86,44
Услуги агента	711,96
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>644 725,29</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>284 846,64</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	23 448,81
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	41 555,27
Кронирование	18 336,25
Аварийное обслуживание	13 531,93
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	79 108,35
Общексплуатационные расходы	108 866,03
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>141 928,2</b>
Расходы по уборке придомовой территории	123 896,07
Прочистка канализации	18 032,13
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>217 950,45</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>5 087,39</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	483 036,88

Исполнитель: Савельева Е. В.