

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Борисоглебская 34</b>
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	2 607,9
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-564 083,12
Фактическая стоимость содержания жилого дома	631 803,2
Начислено населению по услуге "содержание"	494 135,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	543 556,97
Процент оплаты	110
Сумма задолженности	-49 421,85
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>35 016,97</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>35 016,97</b>
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 339,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 359,6
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 299,44
Услуги по начислению и сбору платежей	5 814,72
Услуги по выдаче справок гражданам	1 042,69
Услуги по регистрационному учету граждан	1 492,55
Услуги агента	1 085,76
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>596 786,23</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>272 313,07</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	9 585,57
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	26 496,31
Ремонт кровли	33 677,93
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	6 950,14
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	3 047,96
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	104 730,4
Смена труб канализации	11 536,81
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	18 626,6
Аварийное обслуживание	40 660,56
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	17 000,79
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>177 244,59</b>
Расходы по уборке придомовой территории	177 244,59
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>147 228,57</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-134 320,08</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-698 403,2

Исполнитель: Савельева Е. В.