Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 127**
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	2 052,5
Количество квартир	127
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-988 458,33
Фактическая стоимость содержания жилого дома	672 558,52
Начислено населению по услуге "содержание"	557 017,46
Поступило денежных средств от населения, с НДС	513 317,76
Процент оплаты	92,15
Сумма задолженности	43 699,7
Прочие доходы по нежилым помещениям	11 394,04
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**35 291,36**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**35 291,36**
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	9 000
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 109,92
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	3 937,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	822,9
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	164,58
Услуги по начислению и сбору платежей	3 560,34
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	665,16
Услуги по выдаче справок гражданам	725,19
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	192,22
Услуги по регистрационному учету граждан	830,18
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	86,41
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	113,16
Услуги агента	611,62
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**637 267,16**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**179 514,72**
Очистка кровли от снега, мусора.	5 385,5
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	127 447,61
Аварийное обслуживание	23 503,22
Общеэксплуатационные расходы	19 593,06
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	3 585,33
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**282 723,97**
Расходы по уборке лестничных клеток	101 113,43
Расходы по уборке придомовой территории	116 370,32
Обслуживание мусоропровода	65 240,22
3.3 Услуги управляющей организации:	**175 028,47**
ИТОГО:	**-100 799,02**

Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 089 257,35

Исполнитель: Савельева Е. В.