

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 18
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	3 799
Количество квартир	71
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	755 893,63
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 369 653,15
Начислено населению по услуге "содержание"	902 139,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	881 540,03
Процент оплаты	97,72
Сумма задолженности	20 599,21
Прочие доходы по нежилым помещениям	17 727,8
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	7 531,14
Измерение сопротивления изоляции	7 531,14
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	160 828,12
2.1 Услуги сторонних орг-ций	160 828,12
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 104,93
Тех. обслуживание газового оборудования	4 500,9
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 893,21
Услуги по начислению и сбору платежей	8 859,03
Услуги по выдаче справок гражданам	1 592,44
Услуги по регистрационному учету граждан	2 852,41
Аренда техники для очистки территории	4 500
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 201 293,89
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	454 068,91
Очистка кровли от снега, мусора.	27 810,87
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	44 127,28
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	62 980,81
Аварийное обслуживание	14 122,99
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	173 078,29
Общексплуатационные расходы	119 518,41
Сверхплановый объем	12 430,26
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	393 400,82
Расходы по уборке лестничных клеток	89 196,17
Расходы по уборке придомовой территории	143 860,96
Обслуживание мусоропровода	160 343,69
3.3 Услуги управляющей организации:	353 824,16
ИТОГО:	-446 560,03
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	309 333,6

Исполнитель: Савельева Е. В.