

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кремлевская 59/2
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	2 603,8
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	62 117,57
Фактическая стоимость содержания жилого дома	480 203,19
Начислено населению по услуге "содержание"	415 575,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	269 650,05
Процент оплаты	64,89
Сумма задолженности	145 925,87
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 848
1. Текущий ремонт и прочие работы	9 545,86
Ремонт кровли	9 545,86
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	52 978,78
2.1 Услуги сторонних орг-ций	52 978,78
Периодическое обследование вентканалов	3 468,96
Тех. обслуживание газового оборудования	3 448,83
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	2 646,84
Очистка кровли от снега, мусора	16 640
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 115,84
Услуги по начислению и сбору платежей	7 486,56
Услуги по выдаче справок гражданам	2 141,57
Услуги по регистрационному учету граждан	5 877,66
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	417 678,55
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	192 483,22
Очистка кровли от снега, мусора.	8 235,49
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	30 030,78
Смена радиаторов	5 653,32
Смена труб канализации	3 718,12
Аварийное обслуживание	9 514,2
Общексплуатационные расходы	71 515,17
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	16 303,84
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	44 306,75
Сверхплановый объем	3 205,55
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	62 204,08
Расходы по уборке придомовой территории	62 204,08
3.3 Услуги управляющей организации:	162 991,25
ИТОГО:	-62 779,27
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-661,7

Исполнитель: Савельева Е. В.